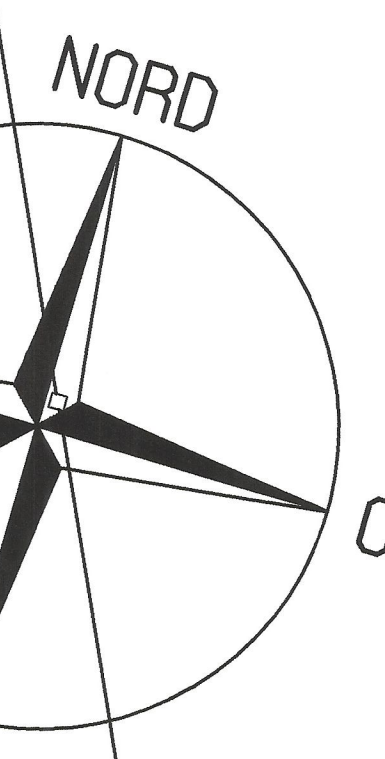


Gemeinde Athenstett

Bebauungsplan "Panoramaweg"

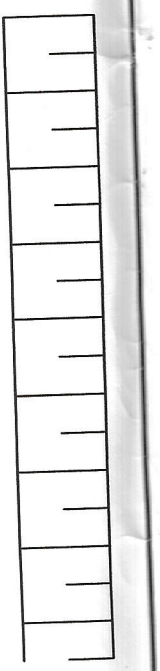
LAGEPLAN



Zeichenerklärung

Rechtsliche Grundlage für diesen Bebauungsplan ist die Gemeindeordnung (G.O.) 1. d. F. der Gemeinde Athenstett vom 18. Dezember 1989. Die in diesem Plan festgelegten Regelungen sind die in der Gemeindeordnung (G.O.) 1. d. F. der Gemeinde Athenstett vom 18. Dezember 1989 festgelegten Regelungen. Die in diesem Plan festgelegten Regelungen sind die in der Gemeindeordnung (G.O.) 1. d. F. der Gemeinde Athenstett vom 18. Dezember 1989 festgelegten Regelungen.

- 1 Grundrißlegende (Ausgangspunkt aus dem Liegenschaftskataster)
- 1.1 Flurstücksgränze mit Grenzarten
- 1.2 Gebäude in Kataster / nicht in Kataster
- 1.3 Flurstücksnummer
- 1.4 Straßen



- 1.5 bestehende Bebauung mit Begrünung
- 1.6 Höhenlinie mit Höhenangabe in Meter ü. NN
- 1.7 Gießtrasse (Gießtrasse)
- 1.8 Gießtrasse (Gießtrasse)
- 1.9 Gießtrasse (Gießtrasse)
- 1.10 Gießtrasse (Gießtrasse)

- 2 Planungs- und Baurechtsrecht (Festsetzungen)
- 2.1 allgemeines Wohngebiet
- 2.2 Geschäftsbereich (GBZ)
- 2.3 Grundflächenzahl (GRZ)
- 2.4 Zahl der Vollgeschosse (V) als Höhenmaß z.B.
- 2.5 maximal 2 Vollgeschosse zulässig
- 2.6 Erdgeschosshöhen in Meter ü. NN
- 2.7 Bauweise

- 2.8 überbaute und nicht überbaute Grundstücke
- 2.9 Stellung der Bauflächen
- 2.10 Flächen für Bepflanzung und Stellplätze
- 2.11 öffentliche Verkehrsflächen

- 2.12 Führung von Versorgungsanlagen
- 2.13 öffentliche Grünflächen

- 2.14 Mit Gebäuden, Flächen u. Anlagen
- 2.15 Flächen für Bepflanzung und Stellplätze
- 2.16 Flächen für Bepflanzung und Stellplätze
- 2.17 Flächen für Bepflanzung und Stellplätze
- 2.18 Flächen für Bepflanzung und Stellplätze

- 2.19 Bepflanzung
- 2.20 Grenze der öffentlichen Bepflanzung
- 2.21 Nutzungszone

- 3 Sonstiges (Hinweise)
- 3.1 Grenzlinie der öffentlichen Bepflanzung
- 3.2 Grenzlinie der öffentlichen Bepflanzung

- 3.3 Grenzlinie der öffentlichen Bepflanzung

- 3.4 Grenzlinie der öffentlichen Bepflanzung

- 3.5 Grenzlinie der öffentlichen Bepflanzung

- 3.6 Grenzlinie der öffentlichen Bepflanzung

- 3.7 Grenzlinie der öffentlichen Bepflanzung

- 3.8 Grenzlinie der öffentlichen Bepflanzung

- 3.9 Grenzlinie der öffentlichen Bepflanzung

- 3.10 Grenzlinie der öffentlichen Bepflanzung

- 3.11 Grenzlinie der öffentlichen Bepflanzung

- 3.12 Grenzlinie der öffentlichen Bepflanzung